

DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE NOVIEMBRE 2009

Ítem	Proveedor / Fact	Monto	TOTAL
A.- De Administración: a.1 Remuneraciones Personal			
Sueldos:	Total Sueldos	16.961.930	
Jorge Thauby 1.687.919	Festivos	381.128	
Eugenio Olave 469.256	Movilización	2.126.007	
2 secretarios 757.930	Colación	1.237.350	
2 Area Técnica 1.042.692	Asignación Familiar	194.222	
4 Mayordomos 1.443.752	Aporte Patronal	447.451	
33 conserjes 6.634.106	Devolución Asignac	-194.222	
24 mantencion 4.926.275			
total sueldos 16.961.930	Cuota 3/4 Finiquito (437.500	
	Paris, compra vestu	29.970	
	a.2 Aporte Comité de Seguridad	10.000	
	a.3 Servicio de Telecomunicac	19.992	
			21.651.328
B.- DE MANTENCION			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas re	232.614	
Artículos de oficina	Prov. Integrales Pris	47.222	
Toner TN 580 Brother	Serv. Computacione	66.924	
Asesoría Computacional	Sebastián Allendes	23.000	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fac	220.150	
Líquidos y materiales de aseo	Prov. Integrales Pris	169.519	
	Dercam Chile Ltda.	435.730	
	Ana María Pazo Fac	65.860	
Pad máquinas abrillantadoras	Insumos Aseo Ltda.	103.334	
Alguicida Preventivo, Test Cloro	Dercam Chile Ltda.	242.593	
Material eléctrico	Electricidad Gobant	24.243	
	Rhona S.A. Fact.	0	
SODIMAC	Conforme a Factura	758.920	
Mantención ascensores	Schindler Fact.563:	2.357.545	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y n	Sanytec Fact. 3783	260.015	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4	Nicolás Millovic Mes	156.580	
Correas Mantención extractores de aire Torres 1-2	Godoy y Samith Ltd	36.710	
Cuarzo y Válvula Solenoide Piscina niños y Sauna H	Miguel Farias Gonz	104.680	
Pintura para puertas de Psicnas	Tricolor S.A. Fact. 3	303.527	
			5.609.166
C.- DE REPARACIÓN			
Reparación tablas piscinas	Soc. Constructora N	1.583.890	
Sellado Skimmer Piscina	Daisy Perez C. Fact	178.500	
Reparación puerta acceso Torre 1, cambio quicio To	Miguel Rojas	90.000	
Arriendo Hidrolavadora	Pablo Aravena Gon.	42.840	
Reparación Ascensores Torres 1 y 2	Schindler Fact. 561:	226.095	
Reparación Ascensor 1 Torre 2	Schindler Fact. 558:	296.310	
			2.417.635
D.- DE USO O CONSUMO			
Seguro de Incendio áreas comunes UF		0	
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha	198.651	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 34215	4.617.530	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 34215	4.234.488	
Laguna	Conafe Fact. 34184	503.419	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 34184	4.303	
Consumo Agua Potable:			
Torre1	Esval Bol. 7150399	285.642	
Torre 2	Esval Bol. 7129413	170.960	
Torre 3	Esval Bol. 7150399	288.653	
Torre 4	Esval Bol. 7150399:	155.933	
			10.459.579
II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS			
2 Bombas de agua para recirculación Piscina	Comercial Hidrobon	557.872	
			557.872
TOTAL GASTOS COMUNES NOVIEMBRE 2009			40.695.580
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas d	35.910	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas d	164.125	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas d	28.000	
Ingreso por Otros	Conforme Boletas d	21.500	
			-249.535
TOTAL GASTOS COMUNES NOVIEMBRE 2009			40.446.045