

DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE JULIO 2008

Ítem	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
A.- De Administración			
Administrador General	Boleta Honorarios N° 135	1.000.000	
Sueldo bruto Personal Administrativo	2 Secretarios	849.687	
	3 Mayordomos	1.333.637	
	1 Supervisor Técnico	687.376	
	1 Encargado Adquisiciones	333.253	
Sueldo bruto Conserjes 4 Torres	33 Conserjes	8.012.381	
Sueldo bruto Personal de mantención 4 torres	23 auxiliares de Mantención	5.803.801	
Finiquito Eduardo Lira Vacaciones Pendientes	Renuncia Voluntaria	112.879	
Contador	Bernabé Chamorro Bol. N° 1926	105.556	
Comité de Seguridad Ciudadana	mes julio	10.000	
			18.248.570
B.- DE MANTENCION			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	292.139	
Fotocopias	Repnes. Graficas Ltda. Fact.6732	150.145	
Artículos de oficina	Alvaro Avendaño F. Fact.983	258.718	
Mant. y conf- comp. Reparación y solución conexión a Internet	Mario Farias Oyarzun Fact. 127	23.800	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fact. 28829 - 28947	91.988	
Líquidos y materiales de aseo	Ana Pazo Fact.23802	178.051	
	Biotec Fact.	0	
	Fotografía Muencke Hnos. S.A. Fact. 89065	34.034	
	Dercam Fact. 911	274.842	
Líquidos y material de piscinas	Franmar Fact. 849	223.750	
Sulfato de Cobre Mantención Espejo de Agua	Franmar Fact. 848	150.000	
Material Eléctrico	Rhona S.A. Fact. 148428-148628	316.990	
	Electricidad Gobantes S.A. Fact. 816017	7.418	
SODIMAC	Conforme a Facturas	276.745	
Mantención ascensores	Schindler Fact. 514842 N.C. 184020	2.318.750	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorganismos	Sanytec Fact. 36274	260.015	
Mantención sistemas de alarma	Gonzalo Valdés Bol.	222.222	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres	Nicolás Millovic Fact.	148.167	
			5.227.774
C.- DE REPARACIÓN			
Reparación Print VME Acensor 3 Torre 2	Ascensores Schindler Fact. 514417	54.842	
Mantención y recarga extintores	Eduardo Elgueta Edmonson Fact. 33155	642.505	
Reparación puertas Jardineras Torre 1 y Puerta Estacionamiento	Felix Alvear Muñoz Bol. 4704	16.000	
			713.347
D.- DE USO O CONSUMO			
Seguro de Incendio áreas comunes	cuota 4/6	1.685.472	
Fono - Fax	CTC - Banda Ancha - Tel. Larga Distancia	207.808	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 3090597	3.596.781	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 3090598	4.112.972	
Laguna	Conafe Fact. 3090599	495.992	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 3090586	3.952	
Consumo Agua Potable:			
Torre1	Esval Bol. 63770506	92.006	
Torre 2	Esval Bol. 63565228	20.167	
Torre 3	Esval Bol. 63770505	143.583	
Torre 4	Esval Bol. 63770504	26.816	
			10.385.549
II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS			

Ítem	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
Cargos Bancarios	1 Talón Cheque y 10 Talonarios de Depósitos	33.653	
Servicios de tramites para Concesión Marítima	Hugo Vega Hidalgo Bol. 29	225.000	
Envío cartas certificadas citación Asamblea 19 julio	Correos Chile	313.320	
Fletes de Sillas Asamblea	Juan Gamboa	30.000	
Arriendo: Sillas, podio, telón, amplificación, microfono y data Asamblea	Cormuviña Liceo Guillermo Rivera	93.000	
Plan de Hosting	Red6 y Cía. Ltda.	28.560	
Honorarios Proyecto Paisajismo	Mitzi Rojas Muñoz Bol. 80	907.688	
			1.631.221
TOTAL GASTOS COMUNES JULIO 2008			36.206.461
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	50.890	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	100.000	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	39.000	
Otros Ingresos	Conforme Boletas de Ingresos	561.452	
			-751.342
TOTAL GASTOS COMUNES JULIO 2008			35.455.119