

FECHA	7 de enero del 2016
ATENCIÓN	Rodriguez Troncoso Jorge
NOMBRE DE LA COMUNIDAD	COMUNIDAD PUERTO PACIFICO
DIRECCION	AV. JORGE MONTT 1630 / Unidad 1-17b

GASTO COMUN:	MARZO	Cancelar hasta 30 de abril
---------------------	--------------	-----------------------------------

	VALOR
1) GASTOS DE ADMINISTRACION	
Remuneraciones Liquidas	13,320,218
Anticipos del personal	1,290,000
Pago imposiciones AFP,ISP,FONASA,ISAPRE	3,157,324
Finiquitos Pagados	4,000,000
Honorarios Administrador	650,000
Honorarios esporadicos Administracion	545,500
Form 29 Retenciones Impuestos 2° Categoria	127,300
Vestuario del personal	1,437,591
Gastos Articulos de Oficina (Lapices,papel,tonner,etc)	79,856
Gastos Varios (Imprenta, Notariales, Papelería, etc)	597,028
Gastos Bancarios (Comisiones, Talonarios, Cargos varios)	15,486
Correspondencia	30,000
Honorarios Abogado	166,666
	25,416,969
2) GASTOS DE MANTENCION	
Adquisición de Materiales de Aseo	922,740
Mantenciones Varias Sodimac	289,849
Mantencion de Ascensores	1,970,168
Mantencion Sala de Bombas Agua Potable	73,780
Mantencion de Jardines	120,000
Mantencion Piscinas	465,112
Reparacion y Mantencion Barreras	147,100
REPARACION y MANTENCION COMUNICACIONES	304,999
Accesos Peatonales y Vehiculos	79,999
	4,373,747
3) GASTOS DE REPARACION	
Reparación de Ascensores	4,724,300
Adquisición materiales para Trabajos eléctricos	186,140
Reparacion Maquinas de Aseo	700,000
Reparacion y repuestos Bombas Agua Potable	147,000
Reparacion y Repuestos Bombas Sumergibles Pozos	297,500
	6,054,940
4) GASTOS DE USO Y CONSUMO	
Comunicaciones: Telefono	234,396
Consumo de Electricidad	14,281,400
Consumo de Agua	977,465
	15,493,261
5) GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS	
Adquisiciones Software	31,500
Compra computadores, muebles y utiles de Oficina	229,280
	260,780

6) INGRESOS VARIOS

Otros Ingresos	-395,500
	-395,500

7) INGRESOS VARIOS (Negativos)

Arriendo Estacionamientos	-1,290,000
multas vehiculos mal estacionados	-62,203
	-1,352,203

8) EGRESOS PARA DEPOSITO F MUTUOS O D PLAZO F

SUB TOTAL	49,851,994
-----------	------------

Total Gastos Comunes	49,851,994
-----------------------------	-------------------

GASTO TOTAL MARZO 2015	49,851,994
-------------------------------	-------------------

Asignación de Gasto Común

	Monto Total	% Asignación	Total
Gasto Común	49,851,994	0.148186%	73,874
Fondo Reserva	4,985,199	0.148186%	7,387
Sub Total			81,261
Saldo anterior			0
Sub Total.			81,261
Acđ.Asamblea Repos.32 m\$ Cuota 14/24			1,976
Estacionamiento			60,000
Cuota Seguro 1/10			419

TOTAL A PAGAR	143,656
----------------------	----------------

Su ultimo pago fue de \$58,939 el 21/11/2015