

FECHA	7 de enero del 2016
ATENCIÓN	Rodriguez Troncoso Jorge
NOMBRE DE LA COMUNIDAD	COMUNIDAD PUERTO PACIFICO
DIRECCION	AV. JORGE MONTT 1630 / Unidad 1-17b

GASTO COMUN:	JULIO	Cancelar hasta 30 de agosto
---------------------	--------------	------------------------------------

	VALOR
1) GASTOS DE ADMINISTRACION	
Remuneraciones Liquidadas	13,590,209
Anticipos del personal	1,350,000
Pago imposiciones AFP,ISP,FONASA,ISAPRE	2,922,111
Finiquitos Pagados	1,386,634
Honorarios Administrador	675,000
Honorarios esporadicos Administracion	661,500
Honorarios Abogados	225,489
Form 29 Retenciones Impuestos 2° Categoria	486,324
Gastos Articulos de Oficina (Lapices,papel,tonner,etc)	201,709
Gastos Varios (Imprenta, Notariales, Papelería, etc)	16,280
Gastos Bancarios (Comisiones, Talonarios, Cargos varios)	47,426
Correspondencia	30,000
	21,592,682
2) GASTOS DE MANTENCION	
Gastos Menores de Caja Chica	10,530
Adquisición de Materiales de Aseo	312,548
Mantencion General Edificios	77,800
Materiales y liquidos de Aseo Torres	66,960
Mantenciones Varias Sodimac	1,380,177
mantencion espacio comun	38,453
Mantencion de Ascensores	2,021,231
Contrato de Higiene y Control de Plaga	130,900
Mantencion de Jardines	554,160
Mantencion de Laguna y Espejo	89,750
Mantenciones Varias	384,991
	5,067,500
3) GASTOS DE REPARACION	
Reparacion Grupo Electrogeno	306,782
Reparación de Portones	6,214,084
Reparación Membrana Hydropac	404,600
Gastos de Caja Chica	71,335
Reparacion Estacionamientos Subterranos	300,000
Reparacion y repuestos Bombas Agua Potable	71,400
	7,368,201
4) GASTOS DE USO Y CONSUMO	
Seguro de Incendio con Terremoto (Espacios comunes)	3,020,706
Comunicaciones: Telefono	149,258
Consumo de Electricidad	9,918,900
Consumo de Agua	398,961
	13,487,825
5) INGRESOS VARIOS (Negativos)	

Arriendo Estacionamientos	-460,000
Prontomatic	-90,928
Envios	-3,328
	-554,256

6) EGRESOS FONDO RE RESERVA

7) EGRESOS PARA DEPOSITO F MUTUOS O D PLAZO F

SUB TOTAL	46,961,952
------------------	-------------------

Total Gastos Comunes	46,961,952
-----------------------------	-------------------

GASTO TOTAL JULIO 2014	46,961,952
-------------------------------	-------------------

Asignación de Gasto Común

	Monto Total	% Asignación	Total
Gasto Común	46,961,952	0.148186%	69,591
Fondo Reserva	4,696,195	0.148186%	6,959
Sub Total			76,550
Saldo anterior			0
Sub Total.			76,550
Acd.Asamblea Repos.32 m\$ Cuota 6/24			1,976
Cuota Seguro 5/10			6,457

TOTAL A PAGAR	84,983
----------------------	---------------

Su ultimo pago fue de \$58,939 el 21/11/2015