

| | |
|------------------------|-------------------------------------|
| FECHA | 7 de enero del 2016 |
| ATENCIÓN | Rodriguez Troncoso Jorge |
| NOMBRE DE LA COMUNIDAD | COMUNIDAD PUERTO PACIFICO |
| DIRECCION | AV. JORGE MONTT 1630 / Unidad 1-17b |

GASTO COMUN: ABRIL Cancelar hasta 30 de mayo

| | VALOR |
|--|-------------------|
| 1) GASTOS DE ADMINISTRACION | |
| Remuneraciones Liquidas | 14,013,770 |
| Anticipos del personal | 1,710,000 |
| Pago imposiciones AFP,ISP,FONASA,ISAPRE | 2,759,060 |
| Mutuales, Chilena Consolidada, La Araucana, Dividendos | 103,235 |
| Finiquitos Pagados | 11,197,271 |
| Honorarios Administrador | 900,000 |
| Honorarios esporadicos Administracion | 206,250 |
| Honorarios Abogados | 222,108 |
| Form 29 Retenciones Impuestos 2° Categoria | 280,611 |
| Gastos Articulos de Oficina (Lapices,papel,tonner,etc) | 15,550 |
| Gastos Varios (Imprenta, Notariales, Papelería, etc) | 80,736 |
| Gastos Bancarios (Comisiones, Talonarios, Cargos varios) | 51,058 |
| Correspondencia | 45,074 |
| Utilizacion Provision Finiquito | -6,000,000 |
| | 25,584,723 |
| 2) GASTOS DE MANTENCION | |
| Materiales y liquidos de Aseo Torres | 337,306 |
| Materiales de Aseo Estacionamientos Subteraneos | 5,177 |
| Bolsas de Basura | 232,645 |
| Mantencion de Ascensores | 2,308,606 |
| Contrato de Higiene y Control de Plaga | 275,616 |
| Mantencion Sala de Bombas Agua Potable | 208,250 |
| Mantencion Piscinas | 337,865 |
| Mantenciones Varias | 3,800,700 |
| Mantencion Gimnacios | 71,886 |
| Fletes Varios | 7,500 |
| | 7,585,551 |
| 3) GASTOS DE REPARACION | |
| Reparacion y repuestos Bombas Agua Potable | 1,285,200 |
| | 1,285,200 |
| 4) GASTOS DE USO Y CONSUMO | |
| Seguro de Incendio con Terremoto (Espacios comunes) | 2,099,434 |
| Comunicaciones: Telefono | 47,383 |
| Consumo de Electricidad | 8,469,100 |
| Consumo de Agua | 682,396 |
| | 11,298,313 |
| 5) GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS | |
| Sistema De Vigilancia (Camaras) | 397,335 |
| Multa tesoreria general de la republica | 757,498 |
| | 1,154,833 |
| 6) INGRESOS VARIOS (Negativos) | |

| | |
|---|-------------------|
| Arriendo Estacionamientos | -655,000 |
| Arriendo Salones | -70,000 |
| Control Remoto | -11,500 |
| multas vehiculos mal estacionados | -256,973 |
| Devolucion Gastos Envio Correspondencia | -77,432 |
| | -1,070,905 |

7) EGRESOS FONDO RE RESERVA

8) EGRESOS PARA DEPOSITO F MUTUOS O D PLAZO F

| | |
|------------------|-------------------|
| SUB TOTAL | 45,837,715 |
|------------------|-------------------|

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Total Gastos Comunes | 45,837,715 |
|-----------------------------|-------------------|

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| GASTO TOTAL ABRIL 2014 | 45,837,715 |
|-------------------------------|-------------------|

Asignación de Gasto Común

| | Monto Total | % Asignación | Total |
|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------|
| Gasto Común | 45,837,715 | 0.148186% | 67,925 |
| Fondo Reserva | 4,583,772 | 0.148186% | 6,793 |
| Sub Total | | | 74,718 |
| Saldo anterior | | | 0 |
| Sub Total. | | | 74,718 |
| Acđ.Asamblea Repos.32 m\$ Cuota 3/24 | | | 1,976 |
| Cuota Seguro 2/10 | | | 6,457 |
| Intereses | | | 385 |
| Intereses | | | 389 |

| | |
|----------------------|---------------|
| TOTAL A PAGAR | 83,925 |
|----------------------|---------------|

Su ultimo pago fue de \$58,939 el 21/11/2015

| |
|--|
| |
|--|